

# SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku

Stavba: **Rekonstrukce a oprava zdiva na Mandavě ve Varnsdorfu, ul. Moravská**  
Investor: **Povodí Ohře, státní podnik**  
se sídlem: **Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**

Vlastník pozemků: **Mészáros Jan Ing.**  
adresa: **Pod Strání 440, 470 47 Varnsdorf**  
datum narození:  
telefonní číslo:  
email:

## Dotčené pozemky:

Parcelní číslo	katastrální území	celková výměra (m <sup>2</sup> )	výměra dočasného záboru (m <sup>2</sup> )	výměra trvalého záboru (m <sup>2</sup> )	omezení dispozičních práv
2017	Varnsdorf	266	40,20	0	-

(dále v textu též „pozemky“) Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu.

Pozemky jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

## Vlastník výše uvedených pozemků SOUHLASÍ:

- ~~A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor~~
- B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

Účel využití pozemku – Přístup ke stavbě

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

Plot obnoven a původních kamenných sloupů  
Okrasné dřeviny provadit (dočasně), případně nahradit či finančně kompenzovat.  
Ozhalmet stavbu a kónie dopicde

## PODMÍNKY SOUHLASU:

### A) s umístěním a realizací stavby na uvedených pozemcích – trvalý zábor:

1. Na základě geometrického plánu, odsouhlaseného dotčenými stranami, bude uzavřena **kupní smlouva** mezi vlastníkem pozemků a investorem stavby.
2. Vlastník souhlasí s dělením pozemků.
3. Kupní cena pozemků dotčených trvalým zábořem bude cena ze znaleckého posudku, který uhradí investor stavby (v případě nesouhlasu uveďte, prosím, návrh výše finanční kompenzace v Kč/m<sup>2</sup>).
4. ....  
.....  
.....

### B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

.....

Cena za pronájem pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena v místě obvyklá (v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m<sup>2</sup>).

.....

### C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

#### 1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

.....

.....

Nachází-li se dotčený majetek na pozemku ve správě Povodí Ohře, s. p. bude zpětná montáž po dohodě provedena mimo tyto pozemky.

## 2. Podmínky kácení

- odstranění dřevin a křovin na dotčených pozemcích, pokud to bude nezbytně nutné pro realizaci stavby

.....  
.....

- kácení dřevin

Umístění stromu na p.p.č.	počet (ks)	Druh dřeviny (název)	Obvod kmene (cm)*/plocha dřevin

\*ve výši kmene stanovené vyhláškou

Výše případné úhrady za pokácené dřeviny bude stanovena dle zákona č. 151/1997 Sb., zákon o oceňování majetku, ve znění vyhlášky č. 441/2013 Sb., vyhláška k provedení zákona o oceňování majetku (v případě nesouhlasu, uveďte návrh výše finanční kompenzace v Kč):

.....  
.....  
.....

Vlastník souhlasí s kácením dřevin a křovin. Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací - situací ke kácení.

Vlastník **požaduje** – **nepožaduje**, aby bylo dřevo z pokácených stromů ponecháno na pozemku k využití vlastníkem pozemku.

## 3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

ne.....  
.....  
.....

~~V případě dotčení IS plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením IS za podmínek:~~

~~.....  
.....  
.....~~

**Závěrečná ustanovení:**

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací. Vlastník souhlasí s případným vynětím pozemku ze ZPF (LPF). Zahájení prací bude vlastníkově pozemků prokazatelně oznámeno min. 7 dní předem zástupcem investora.

Stavbou dočasně dotčené pozemky budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady investora a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případně vzniklé škody uhradí investor dle platné legislativy.

V Kamínov dne 17.8.2017

.....  
Podpis udělovatele souhlasu

Vodovodní přípojky ne

Kanalizační přípojky staven k Januškyn

Septik ne

Vyústění ne

Demontáž a montáž oplocení ok

Provizorní oplocení ano

Mýcení křovin ne

Kácení stromů —

Nakládání se dřevem —

Náhradní výsadba —

Provizorní oplocení ano